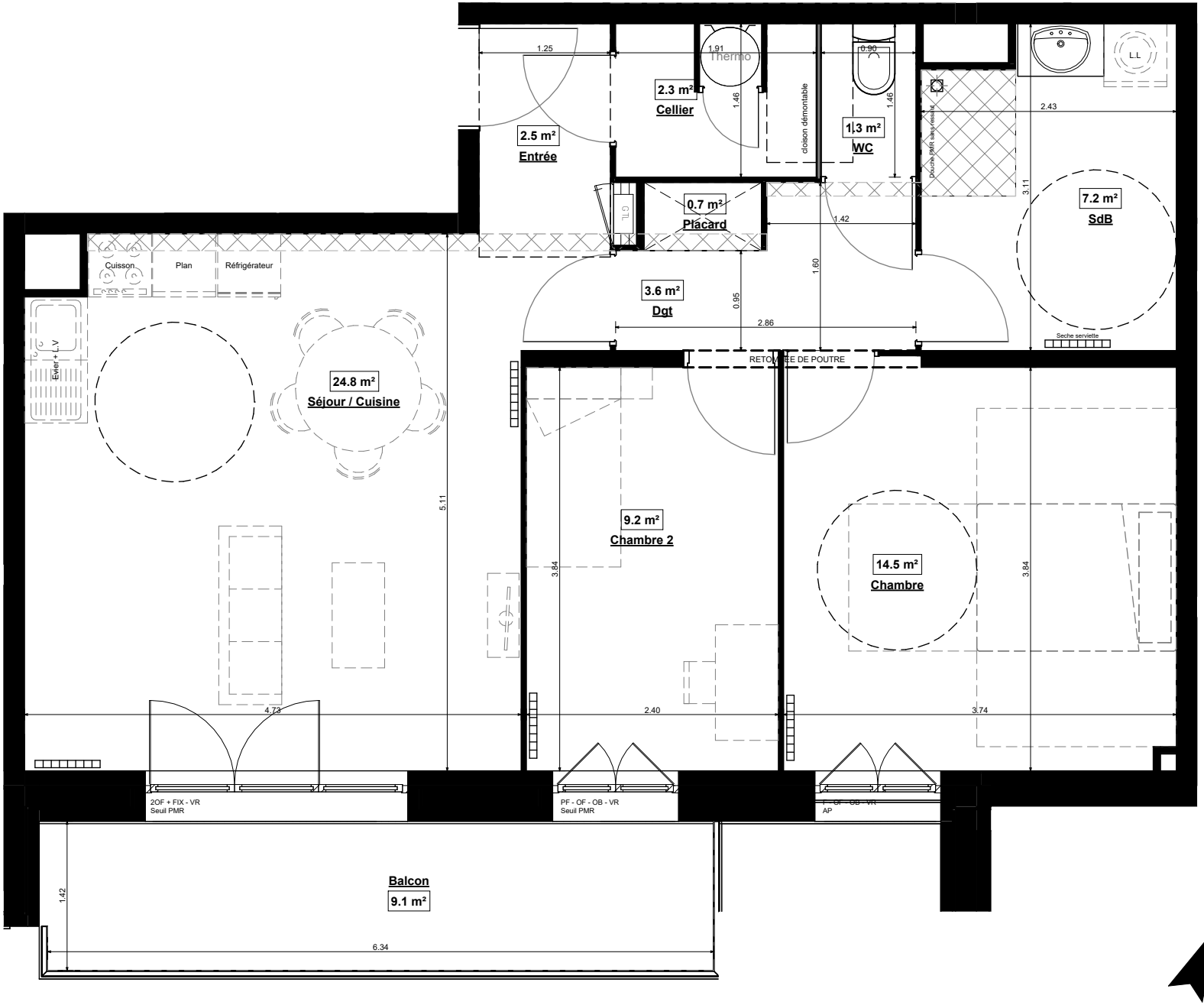
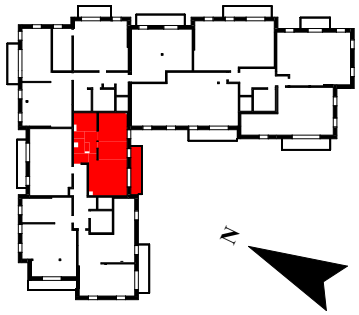


HEM - Boulevard Clemenceau

PRIMA VERA

GROUPE SOFIM PROMOTION



PLAN DE LOCALISATION

BATIMENT	LOT	NIVEAU	TYPOLOGIE
A	A14	R+1	T3

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	**24.8 m²**
Chambre	**14.5 m²**
Chambre 2	**9.2 m²**
SdB	**7.2 m²**
WC	**1.3 m²**
Cellier	**2.3 m²**
Entrée	**2.5 m²**
Dgt	**3.6 m²**
Placard	**0.7 m²**
SURFACE HABITABLE	**66 m²**

Balcon	**9.1 m²**
- BALCON	**9.1 m²**

ECHELLE GRAPHIQUE

0m 1m 2m 3m

LEGENDE

	Aire de manoeuvre PMR		Soffite plafond		Surface Utile	VR All - Seuil	Volet Roulant Allège / Seuil Baies	OB OF	Oscillo-Battant Ouvrant à la Française
	Giration PMR Ø150cm	GTL	Tableau électrique		Emplacement placard	F / PF FIX	Fenêtre / Porte-Fenêtre Vitrage Fixe	AV AP	Allège Vitrée Allège Pleine

NOTA: LES COTES ET RENSEIGNEMENTS GRAPHIQUES SONT DONNES A TITRE INDICATIF. ILS POURRONT VARIER EN FONCTION DES BESOINS TECHNIQUES LORS DE LA REALISATION DU BATIMENT

Date : 20/12/2022

DEHAENE + PARTENAIRES ARCHITECTES URBANISTES