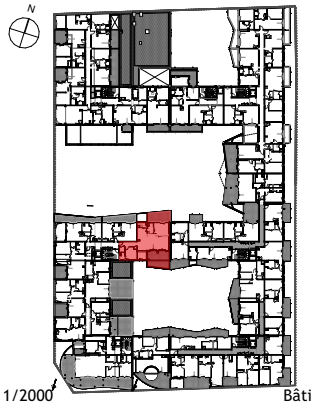
Résidence AURORA

19-23 rue Maurice Ravel 17000 LA ROCHELLE

Aurora

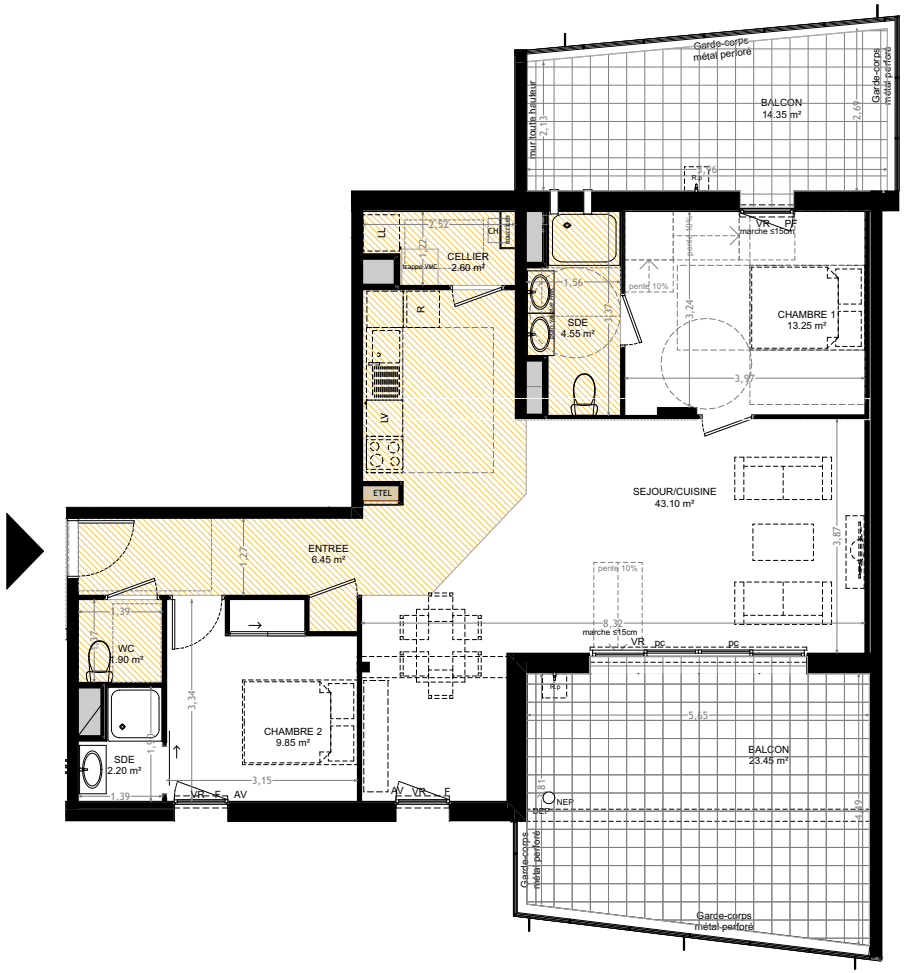
PLAN DE REPERAGE



TYPE	NIVEAU	NUMERO
T3	R+1	B104

Désignation	Surface
Entrée	6.45
Séjour/cuisine	43.10
Chambre 1	13.25
Chambre 2	9.85
SDE	2.20
WC	1.90
Cellier	2.60
SDE	4.55
Surface habitable totale	**83.9**
Surface totale des extérieurs	37.8
Balcon nord	14.35
Balcon sud	23.45

NOTA La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



N

0 1 2 3 4 5

Architecte:
S.MART ARCHITECTURE
26 rue des Lilas
17137 Nieul sur Mer

S.MART architecture

indice I

Date: 05/03/2024

PLAN DE VENTE

LEGENDE

Faux plafond et/ou soffite

Mobilier non fourni — PL Placard — SO store occultant — AV Allège vitrée — PC porte coulissante — F Fenêtre — R.p : robinet de puisage — VR Volet roulant — LV Emplacement Lave-vaisselle

CH Chaudière — LL Lave Linge — PF Porte Fenêtre — GC Garde corps — EP Descente Eaux pluviales — Cloison démontable — ETEL espace tehcnique de logement

NOTA"Le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimentionnelles, techniques ou réglementaires afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées de l'exécution.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations, les sens d'ouverture de portes, l'emplacement des équipements ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont données à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.
Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 du CHH.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni sauf mention contraire dans la notice descriptive de vente."

MEDIATIM PROMOTION
Constructeur - Promoteur